



REPUBLIKA HRVATSKA

GRAD ZAGREB

**GRADSKI URED ZA PROSTORNO UREĐENJE,
IZGRADNJU GRADA, GRADITELJSTVO,
KOMUNALNE POSLOVE I PROMET**

Odjel za graditeljstvo

Središnji odsjek za graditeljstvo

Trg Stjepana Radića 1, Zagreb

Klasa: UP/I-361-03/19-001/1798

Ur. broj: 251-13-22-1/033-19-12

Zagreb, 28.11.2019.

Gradski ured za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, Središnji odsjek za graditeljstvo sa sjedištem u Zagrebu, Trg Stjepana Radića 1, na temelju članka 99. stavak 1. Zakona o gradnji (Narodne Novine broj 153/13, 20/17, 39/19), rješavajući po zahtjevu trgovačkog društva NIVOGRADNJA d.o.o. iz Zagreba, Medvedgradska 19, izdaje sljedeću

GRAĐEVINSKU DOZVOLU

I. Dozvoljava se trgovačkom društvu NIVOGRADNJA d.o.o. iz Zagreba, Medvedgradska 19, kao investitoru **izgradnja stambeno poslovne građevine oznake C**, na k.č.br. 4917/12, k.o. Dubrava, u skladu sa glavnim projektom, zajedničke oznake ZG0119 od rujna 2019. godine, koji je ovjerio ovlašten arhitektica Sanja Huić, mag.ing.arch., broj ovlaštenja A 4711 iz trgovačkog društva NIVOPROJEKT d.o.o. iz Zagreba, Nova Ves 63, a koji je sastavni dio građevinske dozvole.

Stambeno poslovna građevina je etažnosti: Po+Pr+6K, ukupne građevinske bruto površine (GBP): 6.059,64 m² sa 73 stambene jedinice, jednim poslovnim prostorom – ljekarnom, koja se dovršava do potpunog stupnja gotovosti i 87 parkirališno garažnih mjesta od kojih je 56 u podrumskoj etaži, te 31 na vanjskom dijelu građevne čestice.

II. Glavni projekt zajedničke oznake ZG0119 iz točke I. izreke ove dozvole sadržava:

- **Mapa 1:** Arhitektonski projekt, oznake TD 01/19 od rujna 2019. godine, ovlaštena arhitektica Sanja Huić, mag.ing.arch., broj ovlaštenja A 4711 iz trgovačkog društva NIVOPROJEKT d.o.o. iz Zagreba, Nova Ves 63;
- **Mapa 2:** Projekt fizike zgrade, oznake TD 01/19 od rujna 2019. godine, ovlaštena arhitektica Sanja Huić, mag.ing.arch., broj ovlaštenja A 4711 iz trgovačkog društva NIVOPROJEKT d.o.o. iz Zagreba, Nova Ves 63;
- **Mapa 3:** Projekt konstrukcije, oznake TD 41/19 od rujna 2019. godine, ovlašteni inženjer građevinarstva Miro Zadro, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 2340 iz trgovačkog društva STATING d.o.o. iz Zagreba, Božjakovinska 19;
- **Mapa 4:** Projekt vodovoda i kanalizacije, oznake TD 39/19 od rujna 2019. godine, ovlašteni inženjer građevinarstva Mate Žagar, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 508 iz trgovačkog društva NIVOPROJEKT d.o.o. iz Zagreba, Nova Ves 63;
- **Mapa 5:** Elektrotehnički projekt, oznake TD 102/19 od rujna 2019. godine, ovlašteni inženjer elektrotehnike Mladen Stošić, dipl.ing.el., broj ovlaštenja E 696 iz trgovačkog društva ELEKTROPLAN d.o.o. iz Zagreba, Ulica Frana Folnegovića 1B;
- **Mapa 6:** Strojarski projekt grijanja, hlađenja i ventilacije, oznake TD 218/2019 od rujna 2019. godine, ovlašteni inženjer strojarstva Davorin Gržan, dipl.ing.stroj., broj ovlaštenja S 1236 iz trgovačkog društva EKSPERTEK d.o.o. iz Zagreba, Rapska 46A;
- **Mapa 7:** Strojarski projekt instalacije plina, oznake TD 218-PL/2019 od rujna 2019. godine, ovlašteni inženjer strojarstva Davorin Gržan, dipl.ing.stroj., broj ovlaštenja S 1236 iz trgovačkog